

Norddjurs Kommune Vandforsyningsplan 2011-2017

Bilag 4.8. Regulativ og takstblade

Udarbejdelse af fællesregulativ

Efter vandforsyningslovens § 55 skal der udfærdiges et regulativ for de almene vandværker, som skal godkendes af kommunalbestyrelsen. Regulativet skal udfærdiges af vandværket og indeholde regelgrundlaget mellem vandværk og forbruger bl.a. om retten til forsyning, bestemmelser om forsynings- og stikledninger, opsætning af vandinstallationer og afregningsmålere, betaling af vand, anlægs- og driftsbidrag samt forholdsregler ved uheld, vandspild m.m.

Norddjurs Kommune har i samarbejde med almene vandværker i 2008 udarbejdet fælles regulativ for vandværkerne baseret på normalregulativ fra Miljøstyrelsen.

Tvister om fortolkning af regulativet afgøres af domstolene.

Takstblade for almene vandforsyningsanlæg

Norddjurs Kommune ønsker, at takstblade for almene vandværker udarbejdes på et ensartet grundlag under hensyntagen til vandværkernes forskellige forudsætninger således, at vandværkerne gennem budgetlægning og kommunens godkendelse sikrer, at vandværkerne til enhver tid er økonomisk robuste.

I henhold til regulativet skal takstblade indeholde følgende takster:

- **Anlægsbidrag (tilslutningsbidrag).** Er den pris en ny forbruger skal betale for at blive tilsluttet vandværket. Anlægsbidraget består af bidrag til hovedanlæg, forsyningsledninger og stikledninger.
 - Bidrag til hovedanlæg - svarer til den værdi som vandværkets medlemmer har opsparet i vandværkets borer, bygninger og behandlingsanlæg samt opsparet likvid nettoformue.
 - Forsynings- og stikledningsbidraget - angiver den pris en ny forbruger skal betale til vandværkets ledningsnet.
- **Driftsbidrag.** Er den pris alle forbrugere løbende skal betale for at modtage vand fra vandværket. Driftsbidraget kan bestå af en fast afgift og af en afgift pr. m³ forbrugt vand. Driftsbidraget skal dække vandværkets udgifter til administration, drift og vedligehold.

Efter vandforsyningslovens § 53 skal kommunalbestyrelsen hvert år godkende anlægs- og driftsbidrag efter indstilling fra anlæggets ejer.

Ved godkendelse af anlægsbidrag (tilslutningsbidrag) vil Norddjurs Kommune bl.a. påse, at anlægsbidraget:

- er attraktiv i forhold til etablering af nyt enkeltindvindingsanlæg,
- fremgår af takstbladet som en fast pris gældende for hele det fremtidige forsyningsområde - evt. opdelt i flere zoner,
- har en størrelse således, at vandværket over tid får dækket udgifterne til udbygningen af ledningsnettet, samt
- har en størrelse således, at nye forbrugere betaler en rimelig andel af den formue de øvrige forbrugere ejer i vandværket.

Endvidere vil Norddjurs Kommune påse, at vandværkets driftsbidrag kan dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelse og udvidelse. Kommunen kan evt. beslutte, at vandværkets driftsbidrag forhøjes på bekostning af anlægsbidraget.

Vandværkerne skal hvile i sig selv. På langt sigt må et vandværk ikke oparbejde hverken formue eller gæld. Vandværkernes indtægter skal stå i et rimeligt forhold til udgifterne til anlæg og drift.

I forbindelse med anmodning om godkendelse af et vandværks takstblad, skal ved fremsendelse af takstbladet medsendes:

- seneste årsregnskab,
- budget for pågældende år og næstfølgende år,
- investeringsplan for forventede renoveringer og nyetableringer de kommende 5 år,
- ajourført værtdiopgørelse, der viser den aktuelle nedskrevne værdi af vandværkets hovedanlæg og likvide nettoformue (værtdiopgørelsen bør ajourføres hvert 5. år),
- samlet antal tilsluttede enheder,
- overslag over den samlede udgift til etablering af manglende forsyningsledninger i det fremtidige forsyningsområde samt angivelse af det antal ejendomme, der på sigt kan tilsluttes (i landzone vil det normalt være lig med antallet af enkeltindvendere i det fremtidige forsyningsområde). Dette overslag skal dog kun udarbejdes/fremsendes sammen med første takstblad, der ønskes godkendt efter vandforsyningsplanens godkendelse.

Dette indebærer, at vandværkerne udarbejder langsigtede planer for at udbygge og renovere produktionsanlæg og ledningsnet, og at vandværkerne opgør værdien af deres anlæg og afskriver anlægget over de årlige driftsbudgetter. Formålet med dette er at sikre, at værdien af anlæggene forbliver intakt og at taksterne udvikler sig jævnt.

Vandværkerne er allerede i forbindelse med de indledende møder om vandforsyningsplanen i 2010-2011 blevet orienteret om de nye retningslinjer. Senest i 2013 forventes alle almene vandværker at have et takstblad, som følger disse retningslinjer, som mere uddybende er beskrevet i bilag 4.9 FVD's vejledning nr. 306 om udarbejdelse af takstblad.

Takster for vandselskaber omfattet af vandsektorloven

I henhold til vandsektorloven er der indført et prisloft fra 2011 for alle vandselskaber med solgt vandmængde over 200.000 m³/år eller hvor selskabet er ejet af en kommune den 1. juli 2009. Dette drejer sig om Grenaa & Anholt Vandforsyning a.m.b.a. samt AquaDjurs as.

Selv om vandselskaberne er underlagt prisloftet fastsat af Forsyningssekretariatet skal takstbladene fortsat godkendes af Norddjurs Kommune efter oplæg fra vandselskaberne. Forslag til takstblad skal overholde det prisloft, der er fastsat af Forsyningssekretariatet.

Ejendomme beliggende udenfor et forsyningsområde

Ønsker ejeren af en ejendom, som ligger udenfor et forsyningsområde til et vandværk, at blive tilsluttet vandværket, fastsættes anlægsbidraget efter forhandling mellem vandværket og ejeren af den pågældende ejendom. Taksterne skal efterfølgende godkendes af Norddjurs Kommune.

Kommunalt forskud

Kommunalbestyrelsen kan, jf. vandforsyningslovens § 53a, bl.a. yde støtte til udbygning af ledningsnettet for at fremme en hensigtsmæssig vandforsyningsstruktur. Støtten kan ydes ved, at kommunen står i forskud for de ejendomme på ledningsstrækningen, som ikke har behov for at blive tilsluttet på det tidspunkt forsyningsledningen etableres.

Denne praksis har været benyttet i flere af de tidligere kommuner. Siden kommunesammenlægningen i 2007 er der dog ikke ydet støtte på denne måde. Norddjurs Kommune ønsker af økonomiske og praktiske årsager ikke at videreføre denne forskudsordning.

Derimod er kommunen positiv overfor en anmodning om at stille kommunegaranti, såfremt et vandværk har behov for låneoptagelse til fremme af en hensigtsmæssig vandforsyningsstruktur, jf. mulighederne i Vandforsyningslovens § 53a.